

Закрытое акционерное общество

“К р Э С”

195027, г. Санкт-Петербург, ул. Якорная, дом 17

ИНН 7806054438; КПП 780601001; БИК 044030877

Р/с 40702810600000003388 в Банк «Таврический» (ОАО) г. Санкт-Петербург

К/с 30101810700000000877

---

---

Санкт – Петербург.

20 мая 2009г.

В апреле 2006 года ЗАО «КРЭС» был заключен договор с компанией «ЛЭНД» на выполнение функций генерального проектировщика, генерального подрядчика и заказчика-застройщика по проектированию и строительству складского терминала, состоящего из пяти складов, предназначенных для обработки и хранения продуктов питания с различной (0 - + 5; +15; -20) температурой хранения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Якорная, дом 17. Площадь территории 10,84га, площадь застройки 28 215,92м<sup>2</sup>, строительный объем 395 000м<sup>3</sup>, объем складов 225 720м<sup>3</sup>.

Задание на проектирование и строительство включало в себя, в том числе, технологическую часть, выполнение всей гаммы расчетов по холодообеспечению терминала, проектирование и изготовление систем холодообеспечения холодильной мощностью более 500 кВт на каждый склад, обеспечение комплекса электроэнергией (проектирование и строительство электрических подстанций), благоустройство территории для возможности доставки и транспортировки грузов автомобильным и железнодорожным транспортом, проектирование торгово-офисного комплекса.

Сложность проектирования и строительства заключалась в том, что наряду с новым строительством, посадка большинства корпусов терминала осуществлялась на существующие здания, с сохранением и реконструкцией железобетонных (фундаменты) и металлических конструкций существующих цехов.

На настоящее время выполнено проектирование всего комплекса терминала. Построены, оснащены холодильным оборудованием и введены в эксплуатацию два склада, а третий находится в завершающей стадии строительства.

Выполняя на данном объекте функции генерального проектировщика и генерального подрядчика, компания ЛЭНД обеспечила:

- высокое качество исполнения всех разделов проектирования;
- своевременную поставку материалов и оборудования;
- хорошую организацию строительных работ, работ по монтажу холодильного оборудования и теплоизоляционного контура.

В настоящее время сданные объекты находятся на гарантийном сервисном обслуживании компании «ЛЭНД».

Отдельно отмечаем умение компании грамотно распределять ресурсы и мобильно адаптироваться к проблемам Заказчика. Подтверждением тому служит факт проведения параллельного проектирования, строительства и монтажа оборудования компанией «ЛЭНД».

ЗАО «КРЭС» свидетельствует о профессионализме коллектива компании «ЛЭНД», готовность решать любые задачи с четкой ориентацией на положительный результат.

Мы рекомендуем компанию «ЛЭНД», как надежного и грамотного партнера, как команду, которой можно доверить решение самых сложных вопросов.

Генеральный директор  
ЗАО «КРЭС»



Жижко В.В.